

AUCUN HONORAIRE, AUCUNE COMMISSION NI AUCUN FRAIS DE QUELQUE NATURE
QUE CE SOIT N'EST DÛ AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT

TRANSACTION

BUREAUX, LOCAUX D'ACTIVITÉ & MURS COMMERCIAUX	
Jusqu'à 100 000 €	6,67% HT* avec un minimum de 3 333,33 € HT*
De 100 001 € à 150 000 €	5.83% HT*
De 150 001 € à 250 000 €	5.42% HT*
De 250 001 € à 350 000 €	5% HT*
De 350 001 € à 450 000 €	4.58% HT*
Au-delà de 450 001 €	4.17% HT*
TERRAINS	
Jusqu'à 70 000 €	Forfait de 3 333,33 € HT*
De 70 001 € à 150 000 €	5.83% HT*
De 150 001 € à 200 000 €	5% HT*
Au-delà de 200 001 €	4.17% HT*
ESTIMATIONS EN VALEUR VENALE	
A partir de 125 € HT	

DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE, FONDS DE COMMERCE, PARTS SOCIALES	
Jusqu'à 200 000 €	8 % HT* avec un minimum de 7 500 € HT*
De 200 001 € à 400 000 €	7 % HT*
De 400 001 € à 600 000 €	6 % HT*
De 600 001 € à 1 500 000 €	5 % HT*
Au-delà de 1 500 001 €	4 % HT*

(*) Les honoraires sont exigibles à la signature de l'acte de vente

LOCATION DE LOCAUX D'ACTIVITÉ

PRESTATIONS DE SERVICES	CHARGE BAILLEUR	CHARGE PRENEUR
Honoraire de mise en location	15% HT* du loyer annuel HT* et hors charges, exigible à la mise en place du locataire	15% HT* du loyer annuel HT* et hors charges, exigible à l'entrée dans les lieux du locataire
Nouveau bail, Renouvellement de bail, Avenant à bail	Sur devis	
Estimation de valeur locative	A partir de 125 € HT*	

(*) Taux de TVA actuellement en vigueur : 20,00 %